



Департамент  
инвестиций и промышленности  
Ярославской области

---

# О ПРОЦЕДУРЕ ПРИОБРЕТЕНИЯ СТАТУСА РЕЗИДЕНТА ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

В МОНОПРОФИЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЯХ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(МОНОГОРОДАХ)\*

\* В соответствии с проектом постановления Правительства Ярославской области «Об отдельных вопросах создания территорий опережающего социально-экономического развития в монопрофильных муниципальных образованиях Ярославской области (моногородах)»



## НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ

**0%** – первые 5 лет

**12%** – последующие 5 лет

## НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО

**0%** – первые 5 лет

**1,1%** – последующие 5 лет

## ОТЧИСЛЕНИЯ В СТРАХОВЫЕ ФОНДЫ

**7,6%** – в течение 10 лет

ОПС – **6%**

ОСС – **1,5%**

ОМС – **0,1%**

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ

**0%** – первые 3 года

## НАЛОГ НА ДОБЫЧУ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

(коэффициент, характеризующий территорию добычи полезного ископаемого)

от **0** – в течение 24 налоговых периодов

до **1** – после 120-го налогового периода

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ТУТАЕВ», «ГАВРИЛОВ-ЯМ», «РОСТОВ»



**РЕЗИДЕНТ ТОСЭР** - юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, финансовых организаций), заключившее соглашение об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития с Правительством Ярославской области и Администрацией моногорода, включенное в реестр резидентов территорий опережающего социально-экономического развития

## ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗИДЕНТАМ

- Осуществление **регистрации** на территории монопрофильного муниципального образования (**территория ТОСЭР**)
- Осуществление **деятельности исключительно** на территории монопрофильного муниципального образования (**территория ТОСЭР**)
- Юридическое лицо реализует инвестиционный **проект, отвечающий требованиям**, установленным Правительством Российской Федерации.
- Юридическое лицо **не является градообразующей организацией** монопрофильного муниципального образования или ее дочерней организацией.
- Юридическое лицо осуществляет **раздельный учет** доходов (расходов), имущества при осуществлении деятельности по реализации инвестиционного проекта.

## ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ИНВЕСТИЦИОННОМУ ПРОЕКТУ

- Минимальный объем капитальных вложений - **10 млн рублей** ( в т.ч. в течение первого года осуществления деятельности – **2,5 млн рублей**)
- Минимальное количество **новых постоянных рабочих мест (в течение первого года):**
  - **для вновь созданных организаций: 10 ед.**
  - **для действующих предприятий на территории моногорода: ≥ 10 ед., но не менее среднесписочной численности** работников за последние 3 года (либо за период его существования, если существует менее 3-х лет)
- Проект не предусматривает привлечения иностранной рабочей силы в количестве, превышающем **25% общей численности** работников
- Проект не предусматривает исполнение контрактов, заключенных **с градообразующей организацией** моногорода и ее дочерними организациями

# ПЕРЕЧЕНЬ ДОПУСТИМЫХ ВИДОВ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ (включенных в классы ОКВЭД)



Тутаев	Гаврилов-Ям	Ростов
<p>ТОСЭР создана (ПП РФ от 28.09.17 № 1170)</p>	<p>Заявки по созданию ТОСЭР «Гаврилов-Ям», «Ростов» одобрены Минэкономразвития РФ (Создание ТОСЭР ожидается в I-II квартале 2018г.)</p>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Пищевые продукты</li> <li>• Текстильные изделия</li> <li>• Одежда</li> <li>• Обработка древесины</li> <li>• Химические вещества</li> <li>• Лекарственные средства</li> <li>• Резинотехнические и пластмассовые изделия</li> <li>• Металлические изделия</li> <li>• Компьютеры и электроника</li> <li>• Электрическое оборудование</li> <li>• Машины и оборудование</li> <li>• НИР</li> <li>• Прочие готовые изделия</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Растениеводство, животноводство</li> <li>• Рыболовство</li> <li>• Добыча полезных ископаемых</li> <li>• Пищевые продукты +безалкогольные напитки</li> <li>• Текстильные изделия и одежда</li> <li>• Химические вещества</li> <li>• Резинотехнические изделия</li> <li>• Лекарственные средства</li> <li>• Металлические изделия и металлургия</li> <li>• Машины и оборудование (+ электрическое оборудование)</li> <li>• Автотранспортные средства</li> <li>• Обработка древесины</li> <li>• Мебель</li> <li>• Компьютерное ПО, информационные технологии</li> <li>• Неметаллические минеральные изделия</li> <li>• Образование</li> <li>• Здравоохранение</li> <li>• Спорт, отдых, развлечения</li> <li>• Деятельность по складированию и обработка грузов</li> <li>• Прочие готовые изделия</li> <li>• Предоставление продуктов питания</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Растениеводство, животноводство</li> <li>• Рыболовство</li> <li>• Добыча полезных ископаемых</li> <li>• Пищевые продукты +безалкогольные напитки</li> <li>• Текстильные изделия и одежда</li> <li>• Химические вещества и лекарственные средства</li> <li>• Резинотехнические изделия</li> <li>• Металлические изделия и металлургия</li> <li>• Машины и оборудование (+ электрическое оборудование)</li> <li>• Транспортные средства</li> <li>• Обработка древесины</li> <li>• Мебель, прочие готовые изделия, упаковка</li> <li>• Ремонт, монтаж оборудования</li> <li>• Компьютерное ПО, информационные технологии</li> <li>• Неметаллические минеральные изделия</li> <li>• Образование, здравоохранение</li> <li>• Спорт, отдых, развлечения</li> <li>• Деятельность по складированию и обработка грузов</li> <li>• Места для временного проживания, деятельность туристических агентств</li> <li>• Предоставление продуктов питания</li> <li>• Кинофильмы, ТВ программы, библиотеки, музеи</li> <li>• Прочие персональные услуги</li> </ul>

# СПИСОК ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН И КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ПРОЕКТА



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН ПО ЗАКЛЮЧЕНИЮ СОГЛАШЕНИЙ – департамент инвестиций и промышленности Ярославской области

## КОМПЛЕКТ ДОКУМЕНТОВ

- копии учредительных документов;
- выписка из ЕГРЮЛ;
- сведения о среднесписочной численности работников;
- копии бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период текущего года и за два предыдущих года *(при наличии)*;
- справка о планируемом объеме капитальных вложений и создаваемых новых рабочих местах;
- справка из ИФНС о состоянии расчетов по налогам и сборам;
- паспорт инвестиционного проекта (типовая форма);
- справка из кредитной организации о текущем финансовом состоянии заявителя;
- выписка из ЕГРН об используемых для реализации инвестиционного проекта земельных участках и объектах капитального строительства, расположенных на данных земельных участках *(при наличии)*;
- копии документов, подтверждающих порядок и объемы привлекаемых в целях финансирования реализации инвестиционного проекта денежных средств *(при наличии)*;
- выписка из главной книги, содержащая информацию о начислении и уплате налога на доходы физических лиц;
- разрешение для налогового органа представлять в департамент финансов ЯО информацию о суммах начисленных и уплаченных налогов в период государственной поддержки.

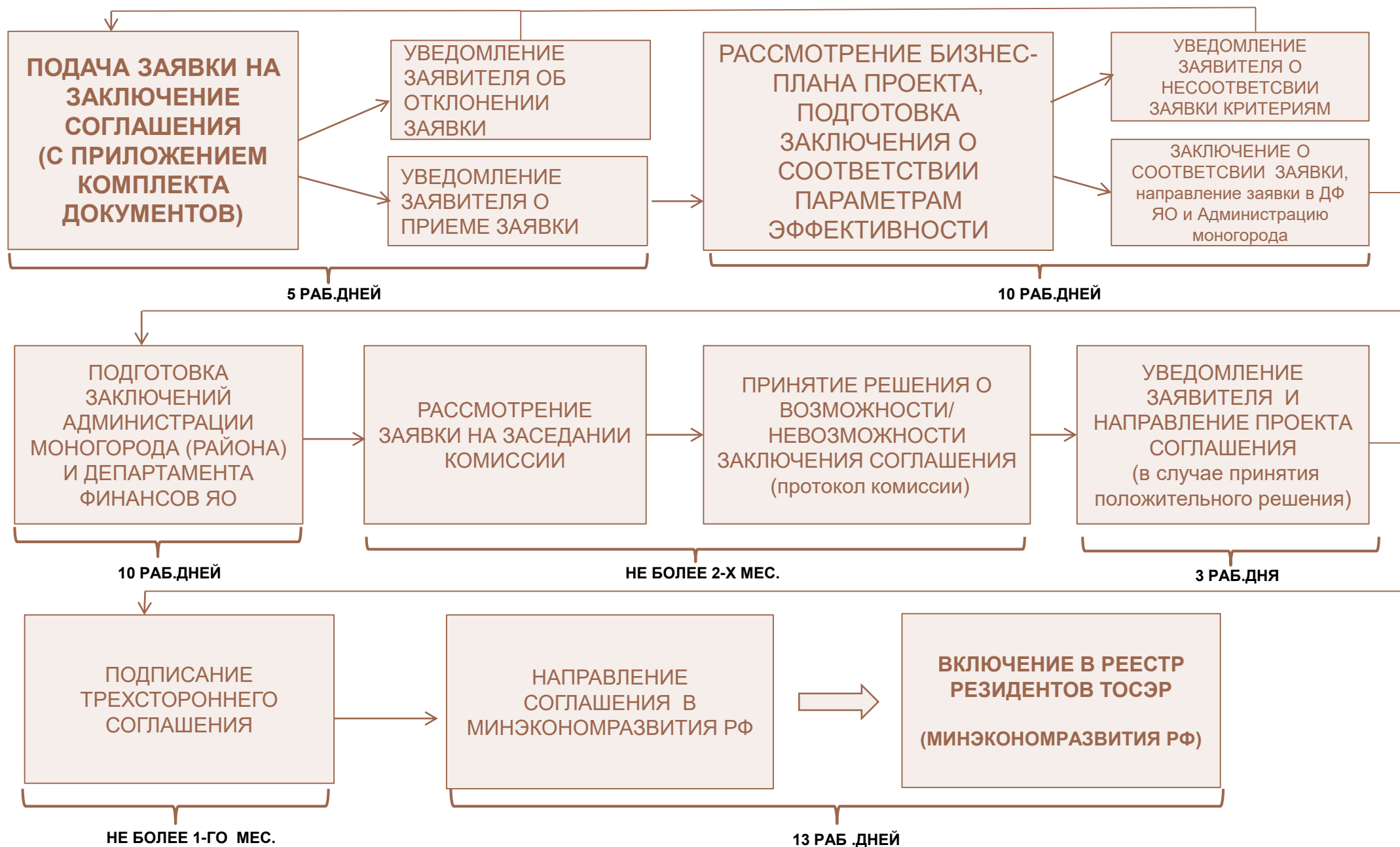
## КРИТЕРИИ И МЕТОДИКА ОЦЕНКИ

- Степень финансовой устойчивости инвестиционного проекта  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 2)*
- Наличие необходимой инженерной, коммунальной, транспортной и иной инфраструктуры на территории опережающего социально-экономического развития с учетом существующей загрузки мощностей  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 3)*
- Уровень проработки маркетинговой стратегии  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 1)*
- Срок окупаемости инвестиционного проекта, предусмотренного бизнес-планом  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 4)*
- Опыт реализации заявителем (его учредителем или единоличным исполнительным органом) инвестиционных проектов в сфере деятельности, предусмотренной бизнес-планом  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 3)*
- Реализация заявителем инвестиционного проекта на земельном участке или в помещении, находящихся на законном основании у организации, зарегистрированной на территории Ярославской области и внесенной в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков.  
*(присваиваемые баллы: от 0 до 4)*



Заявка соответствует критериям оценки при сумме 9 и более баллов.

# БЛОК-СХЕМА ПРОЦЕССА ВКЛЮЧЕНИЯ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА В РЕЕСТР РЕЗИДЕНТОВ ТОСЭР





## ОТЧЕТНОСТЬ В РАМКАХ СОГЛАШЕНИЙ ПРЕДСТАВЛЯЕТСЯ В ДИИП ЯО в следующем составе:

- ✓ отчет о выполнении обязательств по Соглашению **(по утвержденной форме)**;
- ✓ инвентарные карточки по объектам основных средств;
- ✓ расчет по страховым взносам;
- ✓ заявление об отсутствии решений о ликвидации, реорганизации, банкротстве;
- ✓ справка об отсутствии снижения заявленных в бизнес-плане показателей инвестиционного проекта более чем на 25 процентов и отсутствии нарушения иных условия Соглашения.

### Дополнительно к уточненному годовому отчету представляются:

- ✓ копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах;
- ✓ выписка из приказа об учетной политике предприятия;
- ✓ справка из ИФНС о состоянии расчетов по налогам, сборам, взносам;
- ✓ справка с расшифровкой доходов, расходов и финансового результата реализации товаров (работ, услуг), произведенных в рамках реализации инвестиционного проекта.

### Сроки представления отчетности:

ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за  
отчетным кварталом



## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

### ТОСЭР «ТУТАЕВ»

**Юнусов Дмитрий Рафаэлевич**

Глава администрации Тутаевского  
муниципального района  
тел.: 8 (48533) 2-12-78  
e-mail: tutaev@tr.adm.yar.ru

**Федорова Светлана  
Александровна**

начальник управления  
экономического развития  
и инвестиционной политики  
тел.: 8 (48533) 2-04-61  
e-mail: zakaz@tr.adm.yar.ru

### ТОСЭР «РОСТОВ»

**Лось Андрей Васильевич**

Глава администрации ГП Ростов  
тел.: 8 (48536) 6-59-83  
e-mail: admin@grad-rostov.ru

**Шевкопляс Константин  
Геннадьевич**

Первый заместитель Главы  
администрации ГП Ростов  
тел.: 8 (48536) 6-55-39  
e-mail: admin@grad-rostov.ru

### ТОСЭР «ГАВРИЛОВ-ЯМ»

**Тоцигин Александр Николаевич**

Глава администрации  
ГП Гаврилов-Ям  
тел.: 8 (48534) 2-48-86  
e-mail: gavrilovyam@rambler.ru

**Киселев Михаил Владимирович**

Первый заместитель Главы  
администрации ГП Гаврилов-Ям  
тел.: 8 (48534) 2-43-86  
e-mail: mixaskisel@mail.ru

---

### ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Глушков Дмитрий Александрович**, заместитель директора-председатель комитета инвестиционного развития  
тел. (4852)40-19-17, e-mail: glushkovda@yarregion.ru

**Карачев Игорь Андреевич**, главный специалист отдела государственных программ и партнерства  
тел. (4852) 40-01-08, e-mail: karachevia@yarregion.ru